

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH,
GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH
IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta
(stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	Novogradnja balinarske dvorane v Ilirski Bistrici s servisnimi sanitarnimi prostori
kratek opis objekta	Investitor namerava na delu parc. št. 341/2; k.o. Ilirska Bistrica obstoječem balinišču izvesti novogradnjo balinarske dvorane s servisnimi – sanitarnimi prostori. V sklopu postopka se bo izvedla komunalna infrastruktura ter zunanja ureditev, katere del sta dva nezahtevna objekta, ki bosta izvedena in sicer oporni zid višine 1,5m JZ od balinarske dvorane ter oporni zid višine 1,2m z ograjo in stopniščem JV od objekta balinarske dvorane. Klasifikacija objekta dvorane s servisnimi – sanitarnimi prostori je CC-SI: 12650 – stavba za šport, klasifikacija pomožnih nezahtevnih objektov pa je CC- SI: CCSI 24205 (Objekti za preprečitev zdrs in ograditev).

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI

12650 Stavbe za šport

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine
posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI	delež %

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pomožni objekt	glavni
vrsta gradnje	novogradnja
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	da
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	da

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	48,71m x 22,80m	
najvišja višinska kota (n. v.)	411.05 m.n.v.	
višinska kota pritličja (n. v.)	403.35 m.n.v.	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	403.35 m.n.v.	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	7.7m	

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	
bruto tlorisna površina	
bruto prostornina	

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	
etažnost	
fasada	
oblika strehe	
naklon (v stopinjah)	
število parkirnih mest v stavbi	
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	
drug podatek, zahtevan v PA	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	da
požarna varnost v stavbah	da
nizkonapetostne električne inštalacije	da
zaščita pred delovanjem strele	da
učinkovita raba energije	da
zaščita pred hrupom v stavbah	da
druge tehnične smernice	da

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m ²	4.725,40 m ²
--	-------------------------

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
Ilirska Bistrica	341/2	4.580,40m ²	4.580,40m ²
Ilirska Bistrica	355/1	145 m ²	145 m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
Ilirska Bistrica	1818	13,90m
Ilirska Bistrica	370/2	4,00m
Ilirska Bistrica	366/1	7,7 m
Ilirska Bistrica	362/2	17,4 m
Ilirska Bistrica	355/2	3,4 m
Ilirska Bistrica	357	6,3 m

Ilirska Bistrica	1818	14,3 m
Ilirska Bistrica	357	6,4 m
Ilirska Bistrica	1816	6,3 m
Ilirska Bistrica	370/2	2,2 m

po potrebi dodati vrstico

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

	Oporni zid JZ od objekta	Oporni zid z ograjo in
imenovanje objekta		
	balinarske dvorane, višine 1,5m	stopniščem, višine 1,2m
	Investitor predvideva zaradi JV od objekta	balinarske
		dvorane namerava investitor
	utrditve terena in preprečitve	izvesti oporni zid z ograjo in s
	plazenja JZ od objekta	stopniščem, dim. 2,15m x 2,6m,
kratek opis objekta		višine 1,2m, s katerim bo
	balinarske dvorane izvedbo	zagotovljen peš dostop z J
		strani objekta (kjer se nahajata
	opornega zidu dim. 5,0m x 0,2m,	servisna dostopa v balinarsko
		dvorano) na dostopno pot po V
	višine 1,5m	strani balinarske dvorane.

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	2420500 Objekti za preprečitev	2420500 Objekti za
glavni ali pomožni objekt	zdrsa in ograditev	preprečitev zdrsa in ograditev
vrsta gradnje	pomožni	pomožni
zahtevnost objekta	novogradnja	novogradnja
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	nezahtevni objekt	nezahtevni objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	nezahtevni objekt	nezahtevni objekt
	da	da

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	1,5 m	1,2 m
širina	0,2 m	2,6 m
globina	0,7 m	0,7 m
dolžina	5,0 m	2,2 m
nosilni razpon	/	/
bruto tlorisna površina	1,0 m ²	5,6 m ²
bruto prostomina	1,5 m ³	6,7 m ³
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	/	/

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	da	da
druge tehnične smernice	ne	ne

GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m ²	
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)	

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)

po potrebi dodati vrstico

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	Utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine) so predvidene na Z, JZ in SV strani objekta.	
--	---	--

v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.

utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	Utrjene zunanje površine (bivanje na prostem) so predvidene na V strani objekta.	
---	--	--

v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.

površine raščenege dela	Površine raščenege dela obkrožajo predvideno novogradnjo na J in Z strani objekta.	
-------------------------	--	--

v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.

ostale ureditve	Del zunanje ureditve sta dva pomožna objekta - nezahtevna objekta, in sicer oporni zid višine 1,5m JZ od objekta balinarske dvorane in oporni zid z ograjo in s stopniščem do višine 1,2m, JV od objekta balinarske dvorane.	
-----------------	--	--

v opisu se navedejo podatki o urbani opreми, igralih, razsvetljavi ipd.

po potrebi dodati vrstico